

*Отчет по смете по доходу и расходу (по деньгам) ЖСК "ГАНЗА 4" за 2020 г.*

№	Наименование показателей	СМЕТА	
	<i>Остаток средств на начала периода на 01.01.2020г.</i>	<i>586659,12</i>	
		<b>ПРИХОД</b>	
1	Начисленная задолженность по всем взносам на 01.01.2019г.	<i>2755172,12</i>	
1	<b>Вступительные взносы</b>	<i>50000,00</i>	
2	<b>Членские взносы ( 195 квартир*1500руб*4квар)</b>	<i>1170000,00</i>	
3	<b>Иные взносы</b>	<i>30000,00</i>	
4	<b>Доплата за квартиру ( согласно Дорожной Карты)</b>	<i>29172000,00</i>	
5	<b>прочие доходы (в т.ч. возмещаемые судебные расходы)</b>	<i>350000,00</i>	
	<b>ИТОГО доход</b>	<i>33527172,12</i>	
		<b>РАСХОДЫ</b>	
1	<b>Заработная плата работников</b>	<i>384000,00</i>	
2	<b>Начисление на заработную плату</b>	<i>118656,00</i>	
3	<b>Перечисление в Фонд ЖСС КО ( согласно Дорожной карты)</b>	<i>29172000,00</i>	
5	<b>Аренда конференц-зала</b>	<i>40000,00</i>	
6	<b>Хозяйственные расходы</b> (канцтовары, покупка компьютерной техники, камер видеонаблюдения и т.д.)	<i>200000,00</i>	
7	<b>Административные расходы</b>	<i>540000,00</i>	
	аренда помещения (вкл.коммунальные (4 месяца)	<i>120000,00</i>	
	государственные пошлины, судебные расходы	<i>150000,00</i>	
	услуги мобильной связи, интернет	<i>50000,00</i>	
	обслуживание веб-сайта, системы видеонаблюдения и тд	<i>150000,00</i>	
	прочие административные расходы	<i>70000,00</i>	
9	<b>Прочие расходы</b>	<i>1150000,00</i>	
	Услуги юриста	<i>900000,00</i>	
	Программное обеспечение (вкл.обслуживание)	<i>50000,00</i>	
	Услуги банка	<i>40000,00</i>	
	Расходы на проведение собрание	<i>40000,00</i>	
	Услуги аудитора(вкл.консультации)	<i>120000,00</i>	
10	<b>Резерв непредвиденных расходов 5% от сметы</b>	<i>190000,00</i>	
	Налоги от реализации (НДС-66512; налог на прибыль-74)	<i>10000,00</i>	
	<b>ИТОГО расходов</b>	<i>31804656,00</i>	